



Gabriel Munguía

Celular: 9994866941

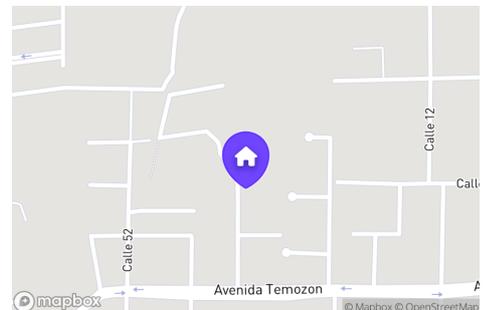
Email: gabriel@sendabienesraices.com



\$6,457,204.22 EN VENTA

Temozon Norte, Mérida

Casas en venta en Privada residencial Enuma Urban Homes - Mod Tiara



3
Recámaras

4
Baños

1
Medios baños

2
Estacionamientos

262.41 m²
de construcción

A estrenar
Antigüedad

EB-OD1149
ID

Descripción

Aproveche el precio especial de Pre-Venta.

Enuma es un nuevo concepto residencial, está ubicada en la mejor zona de Temozón Norte, con únicamente 36 Casas con 2 modelos a escoger, con acabados de lujo, amenidades y en una zona de buena seguridad, alta plusvalía y alta conectividad a cualquier punto de la ciudad, con fáciles y ágiles accesos.

Un espacio acogedor en la mejor zona de Mérida que te cautivará por su tranquilidad y comodidad.

Tiara de 3 niveles - Precio de contado \$6,457,204.22

Construcción: 262.41 m²

Planta Baja:

-- Garage techado (2 cajones).

Características

- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Terraza
- Bodega
- Seguridad 12 horas
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

- Acceso.
- Cuarto de servicio.
- Acceso servicio.
- Baño 01.
- Lavandería.
- Baño 02.
- Cocina.
- Sala.
- Comedor.
- Terraza.
- Vestibulo.

Segundo Nivel.

- Recámara 01.
- Baño 03.
- Recámara 02.
- Baño 04.
- Sala de T.V.

Tercer Nivel.

- Recámara principal.
- Clóset.
- Baño 05.
- Terraza.

Características:

- Amplias vialidades.
- Avenidas de concreto hidráulico.
- Iluminación (en vialidades, áreas verdes y áreas comunes).
- Áreas verdes.
- Agua potable (alcantarillado pluvial).
- Red de telefonía e internet.
- Caseta de acceso.
- Área de vigilancia.
- Área de plumas.
- Baño de servicio.

Amenidades:

- Área social.
- Bar.
- Área de asadores.
- Área de juegos infantiles.
- Gimnasio.
- Coworking.
- Estacionamiento.
- Acceso.
- Baños.

Áreas opcionales (adicionales al precio).

- Piscina.

-- Baño piscina.

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso y a disponibilidad.

* Los precios de cada modelo pueden tener variaciones según la medida del número de lote.

Planes de Pago:

-- Plan pago de Contado:

90% anticipo.

10% contra entrega.

-- Plan a mensualidades:

20% enganche.

80% diferido (12 o 18 mensualidades sin intereses).

-- Plan 30/70:

15% enganche.

15% a 6 meses.

70% contra entrega.

Fecha de entrega: Abril 2024

*Precio Publicado corresponde al Lote #12 Modelo Tiara, en plan pago de Contado.

Contáctanos para más información sobre este magnífico desarrollo.



Gabriel Munguía

Celular: 9994866941

Email: gabriel@sendabienesraices.com





Gabriel Munguía

Celular: 9994866941

Email: gabriel@sendabienesraices.com

